

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на 5-я просека, 97

Самарская область, Самара, 5-я просека, 97

 Российская

10 500 000 Р

156 716Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 18

Этаж

Двухкомнатная квартира на 17 этаже 18-этажного дома предлагает комфорт и продуманную планировку с панорамными видами на Волгу и город. Окна выходят на юго-восток и запад, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня — утренние лучи солнца наполняют пространство светом, а вечером можно наслаждаться закатом над рекой. Высота потолков 2,85 м, что редкость для ЖК Надежда, так как этот дом строился по индивидуальному проекту. Планировка отличается удобной геометрией: кухня и гостиная разделены стильной книжной перегородкой, а изолированная спальня подойдет как для отдыха, так и для работы. Ванная комната просторнее стандартных решений в этом ЖК — полностью отделана итальянской плиткой, оборудована удлиненной дизайнерской ванной и местом под душевую кабину. Квартира выполнена с качественным ремонтом в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать интерьер под любой стиль. Встроенная кухня с техникой и стиральной машиной остается новому владельцу. По всей площади уложены теплые полы, установлен кондиционер, использована надежная сантехника и немецкая электрофурнитура. В комнатах предусмотрены выводы под интернет и кабельное ТВ. Балкон с увеличенной высотой открывает возможность создания двухуровневой террасы с видом на Волгу и Загородный парк. Дополнительным преимуществом ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871664452](tel:+79871664452)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	17	Этажей всего	18
Площадь кухни	11.00 кв. м		



