

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул Ново-Садовая, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 162

 Алабинская

5 350 000 Р

121 591Р за м²



44.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая, теплая 2-комнатная квартира — 44м2 (+ балкон), 4/5-эт. в кирпичном доме 1972 года постройки. В квартире: кухня 5,7м2, зал проходной (планировка позволяет выделить 2 отдельных комнаты), с/у отдельный, окна пластиковые — на две стороны, пол — линолеум, потолок натяжной, газовая колонка, свежий ремонт. При продаже остаётся часть мебели. В доме: УК, крыша не протекает, просторный зелёный двор с благоустроенной детской площадкой, хорошие соседи. Рядом развитая инфраструктура, Загородный парк, Парк Гагарина, школа, садик, остановки транспорта, ТЦ Апельсин, все необходимые магазины, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052394](tel:+79893052394)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



