

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Вольская улица, 19

Самарская область, Самара, Вольская улица, 19

 Безымянка

4 300 000 Р

134 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31,6 кв.м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается продуманной планировкой: жилая зона 18,1 кв.м, отдельная кухня 6,3 кв.м и компактная ванная комната 2,9 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт с укладкой ламината, установлена газовая колонка, остаются некоторые предметы мебели — холодильник, комод и шкаф-купе. Окна выходят на спокойную сторону, что обеспечивает хорошую инсоляцию и приятный вид из окон. Ключевое преимущество — выгодное расположение в шаговой доступности от станций метро «Победа» и «Безымянка» (10 минут пешком), что позволяет быстро добраться до центра города и основных транспортных узлов. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся супермаркеты, аптеки, кафе, школы и детские сады. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, что создает комфортные условия для проживания. Квартира продается напрямую от собственника, без обременений и с полной стоимостью в договоре. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и хорошему состоянию жилья спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Для осмотра доступен в любое удобное время, документы готовы к сделке. Код ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Горюнова Наталья Валентиновна](#)

Телефон: [+79673812091](tel:+79673812091)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

