

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Братьев Коростелёвых, 83

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелёвых, 83

 Московская

6 800 000 Р

212 500Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 28,9 м² в кирпичном 10-этажном доме в Ленинском районе, на 9 этаже. Объект расположен в историческом центре, в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, отделения банков и остановки общественного транспорта. Дом оснащен консьержной службой и благоустроенным внутренним двором с озеленением. Квартира находится в отличном состоянии: полностью заменены сантехника и электрика, установлены пластиковые окна, утеплена и остеклена лоджия. Напольное покрытие — ламинат, стены подготовлены под чистовую отделку. Планировка функциональная: жилая комната 17,9 м² с выходом на лоджию, отдельная кухня 7,3 м², компактный санузел с современной сантехникой. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря удобной транспортной доступности и близости к деловым и культурным центрам города. Квартира продается без мебели, что позволяет новому владельцу сразу реализовать собственные дизайнерские решения. Оформление сделки максимально упрощено: один собственник, отсутствие обременений, право собственности с 2012 года. Рассматриваются различные формы оплаты, включая ипотечные программы. Код пользователя: 165034 Номер в базе: 9139285

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Артемов Андрей Павлович](#)

Телефон: [+79667656825](tel:+79667656825)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

