

Купить квартиру за 4 999 990 рублей на проспект Карла Маркса, 250

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 250



4 999 990 Р

111 111Р за м²



45.00 м²
Общая

30.00 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

1 из 9
Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Дом расположен в Самаре на проспекте Карла Маркса. До станции Метро можно доехать на автомобиле всего за 6 минут. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, была полная замена проводки. Планировка включает две комнаты, кухню и один раздельный санузел. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что дает много естественного света. Дом 1974 года постройки, кирпичный, с ухоженной территорией. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт и имеется мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школа с УГЛУБЛЕННЫМ ИЗУЧЕНИЕМ ОТДЕЛЬНЫХ ПРЕДМЕТОВ, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семьи с детьми. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Оформление сделки будет максимально комфортным и быстрым. ЗВОНИТЕ!!! ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТРЫ!!! ЦЕНА НЕ ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ!!!

👁 3 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871500706](tel:+79871500706)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



