

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Смышляевское шоссе, 1

Самарская область, Самара, Смышляевское шоссе, 1

 Юнгородок

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²
Общая

25.00 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

5 из 9
Этаж

Продается уютная, с новым ремонтом(мебелью, техникой) квартира в тихом районе. Не общежитие. Панельный дом 90-й серии с очень комфортной планировкой. Чистый воздух, удаленность от дороги обеспечит спокойное тихое и комфортное проживание, соседи взрослые и адекватные люди. Во дворе и за домом найдется место под авто. Так же за домом есть стоянка от 1100-1300 в зависимости легковая/грузовая машина. Во дворе детская площадка, ухоженный двор, т.к. управ дома следит за чистотой и порядком, каждое утро моют подъезды и асфальт. В квартире новый ремонт, новая сантехника, новые пластиковые трубы, мебель, техника(встроенная: дух.шкаф, плита). Дополнительно установлены фильтра на воду, установлен водонагреватель, на случай отключения гор.воды. Хорошие пластиковые окна. Балкон окрашен, полы ламинат. В шаговой доступности остановка, магазин. Для города с ремонтом идеальная квартира за свои деньги. 1 собственник. Любые форма расчетов. Осмотр только с покупателями. В риэлторах не нуждаемся.

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318956833](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

