Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Осипенко, 2В

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2В

Алабинская

7 100 000 Р

202 857Р за м²

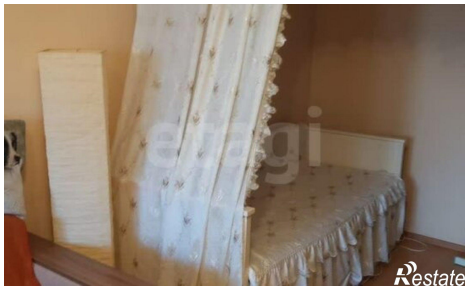
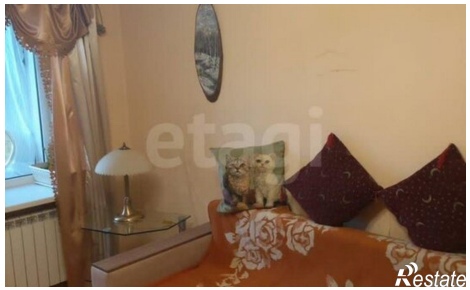
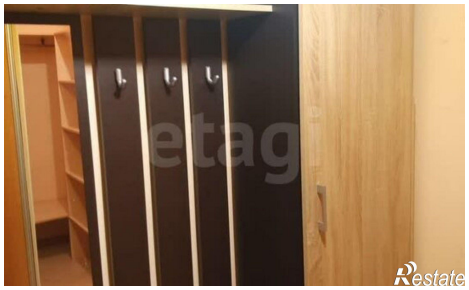
35.00 м²	7.00 м²	1 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 35,2 м² на первом этаже 16-этажного кирпичного дома по адресу: Самара, улица Осипенко, 2в. Дом построен в 1980 году, находится в хорошем состоянии, проведен газ. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с современной отделкой, установлен совмещенный санузел, есть лоджия с видом на набережную Волги. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в просторную комнату, объединенную с кухонной зоной, что создает ощущение большего пространства. Лоджия позволяет хранить вещи или обустроить место для отдыха. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В 10 минутах ходьбы — станция метро «Алабинская», в 2 минутах — остановка общественного транспорта «Российская» с маршрутами в разные районы города. В шаговой доступности супермаркет «Перекресток», кафе, торговый центр, поликлиника и фитнес-клуб. Для семей с детьми рядом находятся школа и детский сад. Первый этаж удобен для пожилых людей или тех, кто ценит быстрый доступ к выходу. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Объект продается одним взрослым собственником, без обременений. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: ...

0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: Саламатин Михаил Александрович

Телефон: +79615546028

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	16	Площадь кухни	7.00 кв. м