

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на пр-кт Кирова, 283

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 283



4 200 000 Р

127 273Р за м²



33.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в тихом дворе без шумных дорог. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Квартира светлая за счет удачной ориентации окон, хорошо сохраняет тепло благодаря качественным строительным материалам и современным стеклопакетам. Площадь составляет 33 кв. м: просторная комната 15 кв. м, кухня 6 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, отдельная прихожая и санузел с окном. В квартире остаются два встроенных шкафа, кухонный гарнитур и кондиционер — это позволит новым владельцам сэкономить на обустройстве. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, продуктовые магазины («Пятёрочка», «Магнит»), а также рынок с фермерскими продуктами. В пяти минутах ходьбы — парк «Воронежские озера» и сквер «Дубовый колок» с прогулочными дорожками и зонами отдыха. Во дворе есть детская площадка, а в самом доме расположено отделение Сбербанка, что добавляет удобства для повседневных дел. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города и основных магистралей. Дом содержится в хорошем состоянии, проведен капитальный ремонт фасада и коммуникаций. Квартира подойдет как для комфортного проживания ...

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Шлыков Артур Петрович](#)

Телефон: [+79057986567](tel:+79057986567)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

