

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 32

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 32

 Московская

10 800 000 Р

121 348Р за м²



89.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Ленинском районе Самары, по адресу: проспект Карла Маркса, дом 32. Квартира находится на шестом этаже семиэтажного дома. Общая площадь составляет 88,9 квадратных метров, из которых 51,7 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 14,9 квадратных метров на кухню. Высота потолков 2,7 метра. Состояние очень хорошее, квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений, в квартире остается встроенный кухонный гарнитур и техника, кондиционер. В ванной комнате светлая керамическая плитка. В целом ремонт выполнен из качественных строительных материалов. Во дворе есть детская площадка, где дети смогут играть в безопасности. Двор с парковочными местами огорожен двумя шлагбаумами. Застеклённая лоджия предоставляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом находится в спокойном и зелёном районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни: престижные школы № 25, № 148, № 132, детские сады, в шаговой доступности. Дом расположен в границах улиц: Чернореченская, Киевская, Тухачевского, Дачная, до ТЦ Вертикаль и рынка Караван несколько минут ходьбы. Аргументированный торг при просмотре! Не упустите возможность стать владельцем этой уютной и комфортной квартиры! Готовы к продаже. Долгов и обременений нет! Подходят все виды оплаты: ...

 1 с 04.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Сухобрус Давид Павлович](#)

Телефон: [+79198007873](tel:+79198007873)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	15.00 кв. м

