

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 1-й кв-л, 54

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й кв-л, 54

 Безымянка

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира в современном микрорайоне Новая Самара предлагает комфортное проживание в развитой инфраструктуре. Квартира расположена на ликвидном этаже, что обеспечивает баланс между удобством подъема и панорамным видом из окон. Планировка продумана рационально: компактный коридор ведет в просторную кухонную зону, отдельную комнату и совмещенный санузел с современной отделкой. Микрорайон отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности расположены новая школа и детский сад, супермаркеты повседневного спроса, аптеки, отделения банков, а также пункты выдачи популярных маркетплейсов. Транспортная доступность обеспечивается регулярным автобусным сообщением с центральными районами города, а для автомобилистов предусмотрены удобные выезды на основные магистрали. Спортивный комплекс с бассейном и тренажерными залами находится в 5 минутах ходьбы, что добавляет преимуществ для сторонников активного образа жизни. Состояние квартиры соответствует понятию под ключ — проведен качественный ремонт с использованием практичных материалов нейтральных тонов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, входная дверь повышенной надежности. Технические характеристики включают бесперебойное горячее водоснабжение, стабильное отопление в зимний период и исправные инженерные ...

 1 с 04.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198179322](tel:+79198179322)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



