

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 1-й кв-л, 54

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й кв-л, 54

 Юнгородок

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира в современном микрорайоне Новая Самара предлагает комфортное проживание в развитой инфраструктуре. Квартира расположена на ликвидном этаже, что обеспечивает баланс между удобством подъема и панорамным видом из окон. Планировка продумана рационально: компактный коридор ведет в просторную кухонную зону, отдельную комнату и совмещенный санузел с современной отделкой. Микрорайон отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности расположены новая школа и детский сад, супермаркеты повседневного спроса, аптеки, отделения банков, а также пункты выдачи популярных маркетплейсов. Транспортная доступность обеспечивается регулярным автобусным сообщением с центральными районами города, а для автомобилистов предусмотрены удобные выезды на основные магистрали. Спортивный комплекс с бассейном и тренажерными залами находится в 5 минутах ходьбы, что добавляет преимуществ для сторонников активного образа жизни. Состояние квартиры соответствует понятию под ключ — проведен качественный ремонт с использованием практичных материалов нейтральных тонов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, входная дверь повышенной надежности. Технические характеристики включают бесперебойное горячее водоснабжение, стабильное отопление в зимний период и исправные инженерные ...

 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Горюнова Наталья Валентиновна](#)

Телефон: [+79673812091](tel:+79673812091)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

