

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 32

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 32

 Московская

6 250 000 Р

156 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>  
Общая

16.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

12.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

14 из 16  
Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ленинском районе. Дом 2009 года постройки, кирпич Общая площадь квартиры 40,9 кв.м, комната 16,7 кв.м., кухня 12,9кв.м., санузел совмещённый, балкон застеклен, вместительная гардеробная. В квартире сделан современный ремонт, с использованием качественных строительных материалов. Квартира очень теплая, низкие коммунальные платежи. Встроенный кухонный гарнитур со встроенной импортной техникой. В квартире остается вся мебель. Состояние-заходи-живи. Закрытый двор (шлагбаум, охрана), тихий ухоженный двор, детская площадка, в пешей доступности прогулочная зеленая зона, современная детская и спортивная площадка. Развитая инфраструктура: Школа 25, детские сады, магазины, рынок Караван, пункты выдачи, аптеки, ТЦ Вертикаль, поликлиника детская и взрослая, ТЦ Золотое яблоко, фитнес центр. Развитая транспортная развязка, в шаговой доступности остановка общественного транспорта: Метро Московское, трамваи, троллейбусы, автобусы, Рассмотрим любую форму расчета.

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818675645](tel:+79818675645)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



