

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Черемшанская улица, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 162

 Безымянка

6 500 000 Р

85 526Р за м²



76.00 м²
Общая

37.00 м²
Жилая

11.50 м²
Кухня

6 из 18
Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Черемшанский» Просторные комнаты 20,2 кв.м + 16,5 кв.м** идеально для семьи или работы из дома Большая кухня 13 кв.м с выходом на лоджию 9,5 кв.м место для уютных завтраков и вечерних посиделок Раздельный санузел (4 кв.м + 2,1 кв.м) удобство для всей семьи Квартира на две стороны - отличная инсоляция и виды Новостройка с современной инфраструктурой живите с комфортом Особенности квартиры: - Лоджия 9,5 кв.м с выходом из кухни и комнаты дополнительное пространство для отдыха Радиаторы с терморегуляторами регулируйте температуру под себя - 2 лифта (грузовой и пассажирский) никаких ожиданий - Высокий этаж (8/18) отличный вид и минимум уличного шума Почему это идеальный вариант? Для семей: - Просторные комнаты хватит места всем - Раздельный санузел удобство для родителей и детей - Лоджия место для игр или отдыха Для молодых специалистов: - Современный ЖК комфорт и безопасность - Большая кухня-гостиная идеально для приёмов гостей - Отличная транспортная доступность Для инвесторов: - Ликвидность спрос на такие квартиры всегда высок - Возможность сдавать или перепродать с прибылью Расположение:- Рядом Советская/Черемшанская удобный выезд в любую часть города - Школы, детсады, магазины всё в шаговой доступности - ...

 0 с 06.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Центр недвижимости Квадрат](#)

Телефон: [+79272052122](tel:+79272052122)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	11.50 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



