

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Карла Маркса проспект, 284

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 284

 Безымянка

3 500 000 Р

114 754Р за м²



30.50 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 1комн. квартира, общей площадью 30,5 кв.м. на 5 этаже 5ти этажного дома, угловая.Состояние квартиры - жилое. Установлены стеклопакеты, заменены в комнате радиаторы отопления (зимой достаточно одного, вторым радиатором не пользуюсь). Установлены счетчики ГВС, ХВС, эл.эн. Крыша не течет. Соседи хорошие. В доме свое ТСЖ. К работе ТСЖ нареканий нет, реагируют вовремя. Во дворе детская площадка, много зелени. Транспортная развязка хорошая во все стороны города (автобусы, трамваи, троллейбусы).Мебель по согласованию.

 0 с 06.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Давыдова Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79376413399](tel:+79376413399)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



