Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Стара Загора, 69

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 69

Безымянка

4 900 000 Р

108 889Р за м^2

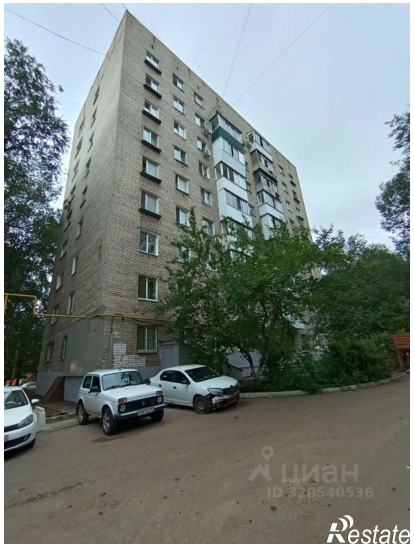
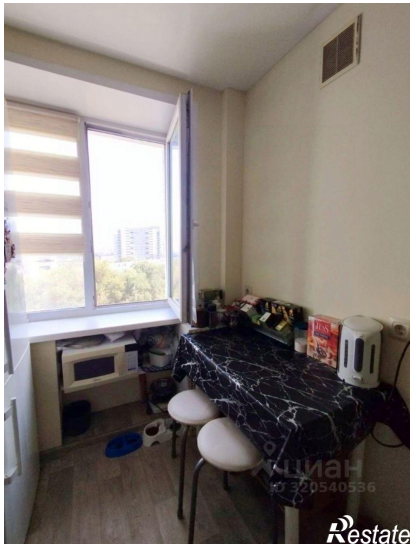
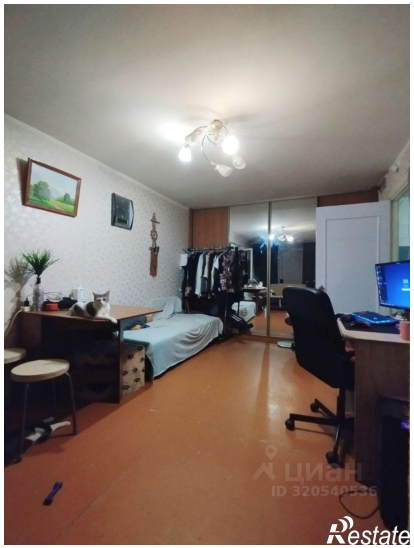
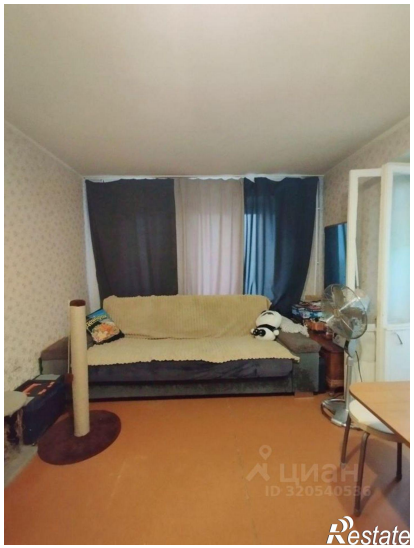
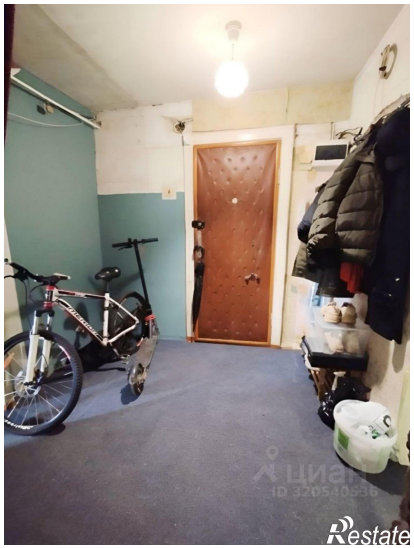
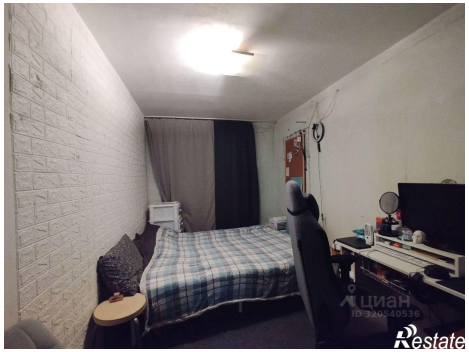
45.00 м^2	27.00 м^2	5.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Дом расположен в географическом центре города, в глубине улицы, вдали от шумных дорог. Очень близко, прямо под окнами, школа N 36. С другой стороны дома детский сад. Рядом парк им.Гагарина, мечеть, Шипка, красивый бульвар, Парк Хаус. Много магазинов на Стара-Загоре. удобная транспортная развязка. Дом кирпичный, теплый, соседей почти не слышно, есть лифт. квартира на солнечную сторону, светлая. Квартира: Кухня 5,5 кв.м, сделан капитальный ремонт с заменой проводки, пола, выровнены стены, хороший кухонный гарнитур Мария , варочная поверхность и духовка Bosh. Ванна и туалет - также был сделан капитальный ремонт. сейчас в туалете требуется зашить инсталляцию и положить плитку на одну стену, на фото видно. Трубы все меняли, счётчиков нет. Коридор, комнаты и лоджия требуют капитального ремонта, окна старые, деревянные. Заменены только стояки отопления и батареи. Большая комната 18 кв.м, маленькая 9 кв.м. Комнаты раздельные. В большой комнате встроенный шкаф-купе по ширине комнаты. Лоджия 3 кв.м. Приходите, смотрите, квартира очень хорошая!

1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79878159636

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м