

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 478

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 478

 Безымянка

7 990 000 Р

98 642Р за м²



81.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию великолепную 4-х комнатную квартиру на 6-ом этаже в Кировском районе. Отличный вариант для комфортной жизни в зелёном и спокойном месте! Дом расположен в отдалении от шумных дорог, нет проблем с парковкой, много места для прогулок. Кирпичный 9-ти этажный дом, толстые прочные стены, хорошая шумоизоляция, ни как в современных новостройках. Характеристики квартиры: • Общая площадь квартиры: 81,6 кв. м. • Комнаты: 16,6 кв. м., 9,5 кв. м., 12,4 кв. м., 10,3 кв. м. • Огромный коридор 18,3 кв. м. со шкафом-купе. • Кухня: 10,5 кв. м., остается кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом (Bosh), холодильник. • Застекленные лоджии 5 и 5,4 кв. м., • Санузел: раздельный Окна выходят на три стороны. В квартире был сделан капитальный ремонт: - Полностью заменена электропроводка на медную - Полностью заменены полы (стяжка) - Заново оштукатурены стены - Новые радиаторы отопления, двери, окна. На кухне постелен керамогранит, в зале и коридоре ламинат, в спальнях комнатах ковролин. Санузлы отделаны плиткой. Натяжные потолки, на стенах обои. Квартира полностью готова к заезду и проживанию. В шаговой доступности от дома: - школы: 77 и 99; - замечательный детский сад во дворе; - аптеки; - всевозможные магазины; - большой рынок; - поликлиника в доме; - Парк ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879757285](tel:+79879757285)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь комнат	16.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



