

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Виталия Жалнина, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Виталия Жалнина, 11

 Безымянка

3 700 000 Р

82 222Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м расположена в кирпичном доме 2013 года постройки в районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в шаговой доступности от ключевых точек: в 10 минутах ходьбы — ТЦ Мега с гипермаркетом Ашан и магазином Леруа Мерлен, Остановка общественного транспорта и железнодорожная платформа Ягодная, обеспечивающая быстрый выезд в любую часть города. В пешей доступности расположены школа 7, государственный и частный детские сады, а также благоустроенная зона отдыха с фонтаном у торгового центра. Квартира с изолированными комнатами и косметическим ремонтом готова к заселению: кухня 9 кв. м оснащена современной техникой (холодильник, газовая плита), Ванная комната совмещенная, облицована плиткой, установлена ванна и стиральная машина. Окна выходят на тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу. В помещении сохранена функциональная мебель — шкафы и кухонный гарнитур, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Дом располагает открытой парковочной зоной с достаточным количеством мест. Близость к транспортным узлам сочетается с удаленностью от шумных магистралей, обеспечивая баланс между удобством передвижения и комфортом проживания. Квартира подходит для покупки в ипотеку и станет выгодным вложением для сдачи ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179736192](tel:+79179736192)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		

