

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 356

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 356

 Безымянка

2 350 000 Р

97 917Р за м²



24.00 м²

Общая

7.00 м²

Жилая

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Кировском районе, адрес:г. Самара, пр. Карла Маркса, д. 356, Почему стоит выбрать эту квартиру? Промышленный район один из самых зелёных и спокойных в Самаре. Здесь сочетается удобная транспортная доступность (15 минут до центра) и уют атмосферы спального района. Близость школ, детских садов и остановок делает жизнь комфортной для семей с детьми. Дом 1981 года постройки (кирпичный) отличается прочностью и хорошей теплоизоляцией . Квартира после капитального ремонта! Ключевые характеристики: Этаж 2, Общая площадь:24 кв. м. -Кухня-гостиная: 10 кв. м - Комната:7 кв. м - Коридор: 3,5кв. м - Санузел в новой сантехнике, в кафеле, 3,5 кв.м.совмещенный Состояние квартиры: - Качественный капитальный ремонт. - Пластиковые окна новые. - Заменены радиаторы, электрика, коммуникации. - Остаётся кухонный гарнитур. - Квартира тёплая, светлая, готова к заселению Инфраструктура района: Образование:Школы: 148, 132, 25 Детские сады: 273 Берёзка , 417 Ладушки Транспорт: Остановки в шаговой доступности: - Проспект Карла Маркса (автобусы 21, 41, 55; трамваи 3, 7) - 15-й микрорайон (автобусы 59, 89; маршрутки 272, 397) Дополнительные условия: - Квартира проверена, готовы - Рассмотрим трейд-ин вашей недвижимости Идеальный вариант для ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318959478](tel:+79318959478)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	7.00 кв. м		



