

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Солнечная, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Солнечная, 35

 Безымянка

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам однокомнатную квартиру в Самаре на улице Солнечной. Общая площадь 37,1 кв. м включает жилую зону 19 кв. м и просторную кухню 9 кв. м, что позволяет рационально организовать пространство. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1989 года постройки с высотой потолков 2,5 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Объект реализуется без отделки, что дает возможность адаптировать интерьер под индивидуальные предпочтения. В наличии балкон и отдельный санузел. Дом содержится в хорошем состоянии, оборудован лифтом и мусоропроводом. На прилегающей территории предусмотрена наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и торговые центры. В нескольких минутах ходьбы расположены парковые зоны для отдыха. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ, что обеспечивает быструю связь с центром города и другими районами. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций. Этот объект можно приобрести в ипотеку по ставке от 13,99%. ЗВОНИТЕ. Код пользователя: 183711 Номер в базе: 9268675

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Темерева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79096466162](tel:+79096466162)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

