

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Белгородская, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Белгородская, 4

 Спортивная

3 000 000 Р

81 081Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре, в посёлке Толевый, на Белгородской улице. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь — 37 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещённый санузел и балкон. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Это отличный вариант для тех, кто хочет сделать всё на свой лад и не переплачивать за чужие решения. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В подъезде имеется пандус, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для жизни. До станции метро Спортивная можно доехать на автомобиле всего за 7 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает сделку и обеспечивает юридическую чистоту. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, не упустите возможность приобрести эту квартиру и создать в ней дом своей мечты!

 4 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198163290](tel:+79198163290)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

