



Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул Ново-Садовая, 163

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 163

[Российская](#)

2 550 000 Р

170 000Р за м²



15.00 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная квартира-студия с новым евроремонтом по адресу Ново садовая 163, расположенная в Октябрьском районе, всего в 7 минутах от центра города. Этот уникальный уголок в сердце Самары ваша возможность начать жизнь с чистого листа. Здесь вы покупаете не просто квадратные метры, а целый мир с дизайнерским ремонтом и продуманными деталями. Интерьер это настоящая режиссура пространства: ровные потолки, высокие окна, которые наполняют вашу жизнь солнечным светом, и свет, создающий атмосферу уюта. Соседи? Идеальные актёры второго плана, которые ценят тишину и личное пространство. Шумоизоляция на уровне лучших студий Netflix гарантирует вам спокойствие и комфорт. Квартира не требует вложений: выполнен качественный евроремонт, новая мебель и техника, водонагреватель, душ и современная кухня с барной стойкой. После ремонта никто не жил. Рядом находятся река Волга, благоустроенные набережные, школы, детские сады, гимназия, парки и магазины. Всего 10 минут до Госа, 10 до Медицинского и 10 до набережной. А главное 0 минут до Это моя квартира? Ключи в день сделки. Цена этого стиля жизни без торга. Как Netflix, только без подписки. Готовы к переменам? Поторопитесь, такие квартиры быстро расходятся! Звоните и приходите смотреть!

2 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179640288](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	8.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м

