

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Дыбенко, 26

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Дыбенко, 26

 Спортивная

5 000 000 Р

79 365Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 113180761 Продается квартира, в географическом центре города. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! Чистая и светлая, ухоженная квартира, все необходимое для комфортного проживания есть, в связи с срочным переездом вся мебель и техника остаются новым владельцам. Окна пластиковые, потолки натяжные. В прошлом году был проведён капремонт коммуникаций и отопления. В 2027 году будет ремонт фасада здания. Рядом Космопорт (кино, магазины, рестораны в 5 минутах ходьбы), отличная транспортная развязка, до метро 15 минут. Двор закрытый, огороженный (безопасная парковка во дворе). Квартира расположена таким образом, что окна выходят в глубь двора, где никто не ходит и не слышно машин с улицы (тихо и не пыльно). Во дворе имеется сухой закрытый сарай (выполняет роль балкона) для хранения велосипедов, автомобильных шин и прочих нужных сезонных вещей. Соседи тихие, и так как дом не большой, всего на 6 квартир и соседей мало, то все живут дружно и всем всегда хватает места на парковке во дворе! Ипотека подходит, перекрытия в доме БЕТОННЫЕ перепланировок не было.Звоните!

 1 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79061262931](tel:+79061262931)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

