

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Гастелло, 22А

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 22А

 Спортивная

6 900 000 Р

181 579Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

19 из 24

Этаж

Продается однокомнатная квартира в географическом центре города с панорамным видом на парк Гагарина. Общая площадь 38 м² включает просторную комнату 16 м², кухню 9 м², совмещенный санузел с современной отделкой и удобную гардеробную. Окна выходят на юго-запад, обеспечивая обилие естественного света в течение дня. Квартира частично меблирована — остаются шкаф-купе, кухонный гарнитур и техника. Состояние ремонта хорошее: ровные стены под покраску, ламинат, натяжные потолки с точечным освещением. Дом оснащен общим закрытым карманом на четыре квартиры — идеальное решение для хранения колясок, велосипедов или сезонных вещей. Расположение сочетает тишину зеленой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта, включая автобусы до ЦАВ и метро. Рядом — школа, два детских сада, поликлиника, институт связи, экономическая академия, аэрокосмический университет. Для повседневных нужд в доме работает «Пятерочка», а в 100 метрах — отделения «Озон» и «Вайлдберриз». В 10 минутах ходьбы — ТЦ «Парк Хаус» с гипермаркетом, аптеками и кафе. Парк Гагарина с прогулочными аллеями и спортивными площадками — прямо напротив дома. Квартира юридически чиста: два собственника, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Дом новой постройки ...

 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Горюнова Наталья Валентиновна](#)

Телефон: [+79673812091](tel:+79673812091)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 19 |
| Этажей всего | 24 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

