

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Московское шоссе, 28

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 28

 Московская

7 100 000 Р

169 048Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

ОДОБРИМ ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 14,99%. Продается двухкомнатная квартира площадью 46,5 м² (жилая 41,9 м² + лоджия 4,6 м²) в девятиэтажном кирпичном доме, полностью обновленном в ходе капитального ремонта. Дом оснащен новыми коммуникациями: заменены электрика, водопровод, канализация и система отопления, обновлено оборудование в подвале, проведен ремонт подъезда. Квартира отличается высокой энергоэффективностью — зимой достаточно одной работающей батареи для поддержания комфортной температуры. Планировка практичная: изолированные комнаты и раздельный санузел. В квартире остаются встроенные шкафы, кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, а также водонагреватель. Расположение объекта выгодное: в шаговой доступности находятся ботанический сад и Парк Мира, во дворе открыт новый детский сад, через дорогу — детская поликлиника. В самом доме работают круглосуточный супермаркет и аптека. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом удобная развязка, позволяющая быстро добраться до любой части города. Придомовая территория оборудована парковочными местами, проблем с размещением автомобиля не возникает. Дом обслуживает надежная управляющая компания, оперативно реагирующая на обращения жильцов. Квартира находится в ипотеке, доли детей выделены, согласие органов опеки получено ...

 0 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Лешко Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+79667659630](tel:+79667659630)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

