

Купить квартиру за 18 800 000 рублей на пр-кт Кирова, 322А 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 322А 1

 Безымянка

18 800 000 Р

206 593Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>  
Общая

52.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

17.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

20 из 27  
Этаж

ЖК Фаворит. Дом сдан в 2019 г. Уникальная 3-х комн.квартира с качественным дизайнерским ремонтом в стиле уютного минимализма и панорамным видом на р. Волга и город изо всех окон. 20/27 кирпич-монол. 91,3 кв.м. две комнаты + гостиная, 17 кв.м.-кухня. Удобная планировка позволяет использовать кухню как отдельно, так и в сочетании с большой гостиной. Две застекленные и утепленные лоджии, с/узел отдельный. Водонагреватель. Стиральная машина. Ремонт делался для себя, исключительно из современных и дорогих импортных материалов. Все продумано до мелочей. Сделана шумоизоляция, теплые полы, электрика АВВ класса А . Две сплит-системы Hisense. Стены идеально выровнены, нанесена декоративная штукатурка, потолки из гипсокартона, итальянский керамогранит и бельгийский ламинат. Функциональный кухонный гарнитур и вся корпусная мебель Mr. Doors. Кухонная техника марки Bosch (варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф и микроволновая печь). Фильтры для воды. Вся мебель и техника остается новым владельцам. В доме консьерж, видео наблюдение. Благоустроенный двор с детской площадкой. Подземный паркинг (есть возможность купить или арендовать место). Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, торговые центры, спортивный комплекс. Прямая продажа. Один взрослый ...

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198191323](tel:+79198191323)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	27
Площадь жилая	52.70 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



