

Купить квартиру за 18 800 000 рублей на Кирова проспект, 322а

Самарская область, Самара, Кирова проспект, 322а

18 800 000 Р

205 915Р за м²



91.30 м²

Общая

52.70 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

20 из 27

Этаж

ЖК Фаворит. Дом сдан в 2019 г. Уникальная 3-х комн.квартира с качественным дизайнерским ремонтом в стиле уютного минимализма и панорамным видом на р. Волга и город изо всех окон. 20/27 кирпич-монол. 91,3 кв.м. две комнаты + гостиная, 17 кв.м.-кухня. Удобная планировка позволяет использовать кухню как отдельно, так и в сочетании с большой гостиной. Две застекленные и утепленные лоджии, с/узел отдельный. Водонагреватель. Стиральная машина. Ремонт делался для себя, исключительно из современных и дорогих импортных материалов. Все продумано до мелочей. Сделана шумоизоляция, теплые полы, электрика АBB класса "А". Две сплит-системы Hisense. Стены идеально выровнены, нанесена декоративная штукатурка, потолки из гипсокартона, итальянский керамогранит и бельгийский ламинат. Функциональный кухонный гарнитур и вся корпусная мебель Mr. Doors. Кухонная техника марки Bosch (варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф и микроволновая печь). Фильтры для воды. Вся мебель и техника остается новым владельцам. В доме консьерж, видео наблюдение. Благоустроенный двор с детской площадкой. Подземный паркинг (есть возможность купить или арендовать место). Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, торговые центры, спортивный комплекс. Прямая продажа. Один взрослый ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Евгения](#)

Телефон: [+79272070576](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	27
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	52.70 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



