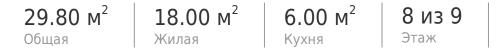


Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Кирова проспект, 274

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 274

3 550 000 P

119 128Р за м²



Однокомнатная квартира гостиничного типа в развитом районе. Окна заменены на пластиковые, балкон отделан и застеклен пластиком. На балконе оборудована кладовая. Трубы заменены, установлены счётчики на холодную и горячую воду. В доме установлен новый лифт. В шаговой доступности: ТЦ Самолёт, ТЦ Империя, ТЦ Лента с круглосуточным магазином Лента, кинотеатры, рынки Полянв, Ст. Загора. Окна выходят во двор на зелёную зону, что защищает жильца от пыли и шума. Транспорта развязка позволяет добраться до любого учебного заведения либо иной необходимой точки в городе. При необходимости 10 минут пешком до трамвая. До пляжа Волги 15 минут на транспорте. Собственник 1 взрослый. Без долгов и обременений. Никто не прописан. Мат. капитал не использован. Все необходимые справки будут предоставлены. Прямая продажа и быстрый выход на сделку. В квартире никто не проживает. Помощь с одобрением ипотеки в различных ситуациях. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована страховой компанией АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ.

● 0 с 13.08.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: АН Гарант

Телефон: +79279086212

×



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да





















