

Купить квартиру за 6 390 000 рублей на проспект Карла Маркса, 318

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 318

 Безымянка

6 390 000 Р

125 294Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме с новым чистовым ремонтом готова к заселению. Объект расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой — автобусные остановки в 2-3 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к любой части города. Квартира выполнена с продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная кухня и большая застекленная лоджия с выходами из комнаты и кухни, что увеличивает полезное пространство. Все работы проведены с использованием качественных материалов: полусухая стяжка пола, ровные оштукатуренные стены, натяжные потолки, линолеум с подложкой. Установлены пластиковые окна, надежные межкомнатные и входная двери. Электропроводка полностью заменена на медную с новыми розетками, выключателями и подключением осветительных приборов. Произведена замена труб водоснабжения, канализации и отопления, что исключает необходимость ремонта коммуникаций в ближайшие годы. Дом находится в хорошем состоянии: проведена реконструкция инженерных систем, установлены новые лифты, электрощитки и пластиковые окна в подъезде. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. В шаговой доступности — школы, детские сады, стадион ЦСК ВВС, парки Воронежские озера, Гагарина и Молодёжный, а также магазины, банки, почта и торговые центры. ...

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Долошкан Евгений Юрьевич](#)

Телефон: [+79673816396](tel:+79673816396)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

