

Купить квартиру за 5 360 000 рублей на ул Авроры, 189

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Авроры, 189

 Спортивная

5 360 000 Р

119 111Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м в кирпичном доме 2005 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного здания, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Планировка смежная, но продуманная — за счет грамотного зонирования пространство функционально и комфортно для проживания. В 2023 году выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов: уложен ламинат 32 класса, стены выровнены и окрашены моющейся краской, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, заменены межкомнатные двери. Санузел совмещенный, полностью обновлен — уложена керамическая плитка, установлена современная сантехника, стиральная машина остается в квартире. Кухня 9 кв. м оборудована новым гарнитуром с рабочей поверхностью из искусственного камня, встроенной вытяжкой и местом для холодильника. В комнатах остаются ортопедический диван, шкаф-купе, компьютерный стол и бельевого шкаф. Дом расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы — станция метро, что обеспечивает быструю транспортную доступность до центра города. В шаговой доступности магазины «Пятерочка», «Магнит», «Ашан», винный гипермаркет «Красно-белое», аптеки, кафе и продуктовый рынок. В радиусе 500 м — три детских сада, две школы и поликлиника ...

 1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Карасев Алексей Сергеевич](#)

Телефон: [+79615596646](tel:+79615596646)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

