

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул Гастелло, 37

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Гастелло, 37

 Московская

7 150 000 Р

125 439Р за м²



57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55 м² расположена на 4 этаже кирпичного пятиэтажного дома по адресу ул. Гастелло, 37 в Самаре. Дом построен в 1990 году, состояние жилья хорошее — подойдет для комфортного проживания без необходимости капитального ремонта. Планировка рациональная: жилая площадь 30 м² включает две изолированные комнаты (12 и 18 м²), что обеспечивает приватность для семьи или возможность размещения гостей. Кухня 8 м² позволяет удобно организовать обеденную зону и место для готовки. Высота потолков 2,5 м создает ощущение простора, а окна, выходящие на две стороны (улицу и двор), гарантируют равномерное естественное освещение в течение дня. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и аптеки. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города, железнодорожного вокзала и крупных торговых центров. Рядом расположены парковые зоны для прогулок и спортивные площадки. Двор дома благоустроен, есть парковочные места и детская игровая зона. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и тихой, зеленой территории. Технические характеристики объекта: исправная проводка ...

 0 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Артемьев Андрей Павлович](#)

Телефон: [+79667656825](tel:+79667656825)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

