

Купить квартиру за 36 500 000 рублей на ул Чернореченская, 57

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Чернореченская, 57

 Московская

36 500 000 Р

177 184Р за м²



206.00 м²

Общая

122.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Большая светлая пятикомнатная квартира в центре (Ленинский район), общая площадь 206м, жилая 122м, высокие потолки, в каждой комнате по 2 окна, кухня 20м, зал 36м, все комнаты отдельные, отличная звукоизоляция. Жилая зона (спальни, кабинет и тд) комфортно отделена от кухни-гостиной и каминного зала. Комнаты: 27м, 24м, 17,5м,17,5м; гардеробная 6м. 2 полностью оборудованных санузла: 9,3м (джакузи, биде) и 7,6м (душевая кабина, биде), 3 просторные застекленные лоджии. О ДОМЕ: Кирпичный дом 1999г. В подъезде ремонт. Спокойный и тихий двор с детскими площадками, есть места для парковки. Развитая инфраструктура: поликлиника в соседнем доме, рядом школы 132, 148, дет.сады. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, фитнес клубы и ТЦ. Отличная транспортная развязка. Прямая продажа, СОБСТВЕННИК!

 1 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874542214](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь жилая	122.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



