

Купить квартиру за 4 770 000 рублей на ул Владимирская, 30

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Владимирская, 30

 Алабинская

4 770 000 Р

149 063Р за м²



32.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 114181890 Продаётся 1-комнатная квартира по адресу улица Владимирская, дом 30, расположенная на 7 этаже 9-этажного здания. Квартира светлая и теплая, окна выходят во двор на солнечную сторону. Во дворе дома детский садик. В 4 минутах ходьбы школа 132. До набережной 20 минут пешком, по Полевой улице. Очень развитая инфраструктура. В пешей доступности ТЦ Мико , ТЦ Аквариум , ТЦ Айсберг . ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: во всей квартире установлены пластиковые окна премиум-класса с повышенной шумо- и теплоизоляцией от фирмы Rehau; под заказ сделан выносной балкон с внутренней и внешней отделкой, хорошим утеплением и также установлены пластиковые окна премиум-класса от фирмы Rehau; полностью заменена и разделена по зонам вся проводка в квартире. Добавлено множество дополнительных розеток и выключателей; заменены все радиаторы, трубы и стояки водоснабжения в квартире; установлен оригинальный корейский кондиционер от фирмы Daewoo; подключен видеодомофон с сенсорной панелью. НЕМНОГО О ДОМЕ: В рамках капитального ремонта заменен лифт в доме. Выполнен ремонт крыльца. В планах УК замена окон в подъезде. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК с 2013 г. Квартира юридически чистая, без долгов и обременений. Приобретена до брака. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ.Звоните!

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893054551](tel:+79893054551)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



