

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 484

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 484

 [Безымянка](#)

5 000 000 Р

83 333Р за м²



60.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается светлая и просторная 3-комнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, дом 484. Общая площадь квартиры составляет 60.5 кв. м, жилая площадь — 44.3 кв. м, кухня — 7.6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома 1972 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора, а наличие балкона и лоджии добавляет комфорта. В квартире нет ремонта, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Планировка позволяет создать уютное пространство для проживания. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован лифтом и мусоропроводом. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости есть школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что позволяет быстро и удобно перемещаться по городу. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Юридически чистая сделка, без обременений. Подходит под ипотеку. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ...

 2 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198175384](tel:+79198175384)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



