

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 472

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 472

 Безымянка

6 000 000 Р

113 208Р за м²



53.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, 472. Общая площадь квартиры составляет 53,3 кв. м, жилая площадь — 33,7 кв. м, а кухня — 7,8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного панельного дома 1995 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам быстро обустроиться на новом месте. Планировка включает в себя одну лоджию и отдельный санузел. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, и в нем есть мусоропровод, поэтому вы сможете без труда выносить мусор и добираться до квартиры. Рядом с домом расположена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно сделать все необходимые покупки. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле за 9 минут, что удобно для поездок по городу. Квартира продается без обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечит вам быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр квартиры ...

 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198175384](tel:+79198175384)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



