

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на пр-кт Кирова, 322А 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 322А 1

 Безымянка

18 500 000 Р

212 644Р за м²



87.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 27

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 86.7 кв.м в современном жилом комплексе «Фаворит» на проспекте Кирова. Объект отличается качественным дизайнерским ремонтом, готовым для комфортного проживания. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 18.1, 18.2 и 11.2 кв.м, кухню 11.6 кв.м, санузел и практичную гардеробную 2.8 кв.м. Ключевые преимущества — две застекленные и утепленные лоджии, а также высокие потолки, усиливающие ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Дом кирпично-монолитный, 27-этажный, с тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом, пандусом для маломобильных групп населения. На территории комплекса организована круглосуточная охрана, видеонаблюдение и служба консьержа. Инфраструктура включает благоустроенный двор с детской площадкой, наземную парковку и подземный паркинг. Район отличается развитой социальной и транспортной доступностью: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, торговые центры и спортивный комплекс. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, возможна ипотека с оказанием помощи в одобрении. Объект предлагает комплексное решение для требовательного покупателя, ценящего качество, локацию и современный уровень жилья. Код пользователя: 181271 Номер в базе: 96 ...

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Саламатин Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79615546028](tel:+79615546028)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	27	Площадь кухни	12.00 кв. м

