

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Стара Загора, 132

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 132

 Безымянка

6 500 000 Р

83 333Р за м²



78.00 м²

Общая

49.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная, тёплая 3-комн. квартира, общая площадь 78,30 м² : 69,1 м²(площадь квартиры) + 6,7 м²(лоджия) + 2,5(балкон), 5/9-эт. в кирпичном доме 1981 года постройки. Отличная планировка, жилая площадь 49,8 м² -три комнаты изолированные на разные стороны 17,8+10,0+22,0 м², кухня 8,1 м², прихожая 7,7 м², отдельный санузел, счетчики на воду установлены в мае 2024 г. Балкон и лоджия утеплены и застеклены. Квартира в хорошем состоянии, подъезд чистый, лифт новый, установлен в августе 2023 г. Карман на 3 квартиры, рядом проживаю две семьи, спокойные и хорошие соседи. Во дворе детская площадка, с другой стороны дома инклюзивная детская площадка. Рядом большое количество школ и садов. Недалеко от дома озеро, взрослая и детская поликлиники. Через дорогу сквер Дубовый колок , недалеко парк 60- л Совет. власти и парк Воронежские озера . Хорошая развязка, близко остановки. Есть магазины: Пятерочка, Чижик, Фикс прайс, Магнит, аптеки, оптика, почта, пекарня Белочка, Фабрика качества. Сбербанк, Вкусно и точка, Первая неврология. Пункты выдачи ВБ, озон,яндекс,закупкиб3,казань экспресс. Долгов нет. Документы готовы. Цена окончательная. Торга нет

 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198115385](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	49.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



