

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Ивана Булкина, 70

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ивана Булкина, 70

 Спортивная

4 900 000 Р

108 889Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в одном из наиболее развитых и благоустроенных районов Самары. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары, а также делает его привлекательным для инвестиций в аренду. Квартира находится в состоянии, не требующем дополнительных вложений в ремонт: выполнены качественные отделочные работы, все системы функционируют исправно, что позволяет заехать сразу после приобретения. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Район характеризуется развитой транспортной инфраструктурой с удобным выездом на основные магистрали, что делает любую точку города легко доступной. В пешей доступности расположен торговый центр «Космопорт», супермаркеты, аптеки, фитнес-клубы, кафе и другие объекты повседневного спроса. Окрестности идеально подходят для семей с детьми благодаря близости учебных заведений, детских садов, школ и бассейна. Территория отличается озелененными дворами и благоустроенными общественными пространствами, обеспечивающими тишину и комфортную городскую среду. Дом содержится в образцовом порядке: поддерживается чистота в подъездах, прилегающая территория ухожена. Наличие полного пакета ...

 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Артемьев Андрей Павлович](#)

Телефон: [+79667656825](tel:+79667656825)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

