

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул Молодогвардейская, 135

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 135

 Алабинская

14 500 000 Р

195 946Р за м²



74.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 86541432. Квартира с новым ремонтом в самом центре Самары. Высокие, выше 3 метров, потолки, которые дышат простором. И главное — толстые кирпичные стены. Они хранят тепло зимой и прохладу летом, а главное — здесь идеальная тишина. Вы никогда не услышите соседей. Нулевые вложения — просто заезжайте и живите: Вам не нужно тратить полгода жизни, нервы и бюджет на ремонт. Всё уже сделано: качественная чистовая отделка, современная сантехника и электрика. Ваша жизнь начинается здесь и сейчас. Ваша культурная жизнь — прямо за порогом: Театры (Драма, Оперы и Балета), набережная Волги, уютные скверы (например, сквер им. Высоцкого), лучшие кафе и рестораны города — всё это в шаговой доступности. Ваш выходной превратится в непрерывную прогулку. Камерность и безопасность: Это не проходной двор многоэтажки. Это закрытый двор. А в подъезде — всего 12 квартир. Умная планировка: Большая кухня-гостиная, продумана каждая деталь. Много встроенных мест для хранения: гардеробные, кладовые зоны. Никаких загромождений и коробок в углах. Здесь царит порядок. Элитная локация: Самый центр! Рядом Академия Наяновой, 11 гимназия, 81 школа, ведущие ВУЗы. Кафе и инфраструктура - в шаге. До набережной Волги - приятная 8-минутная прогулка!

 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198150433](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

