

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на улица Челюскинцев, 12

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 12

 Российская

4 390 000 Р

209 048Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.60 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

КВАРТИРА ДЛЯ ЖИЛЬЯ ИЛИ СДАЧИ В АРЕНДУ. При относительно небольшой площади квартиры (21.9 кв м.)в ней совершенно не тесно, благодаря грамотной планировке, большим светлым окнам и удачному расположению дома. В квартире сделан косметический ремонт Вид из окон во двор,очень тихий и зеленый. Комната -12,6 м2 Кухня- 4,7м2 Санузел смежный Лоджия Дом построен из панелей это широкие подоконники, шумоизоляция, экологичность , тепло и уют. ХОРОШЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА. Дом расположен в Октябрьском районе. Район с развитой инфраструктурой: детская и взрослая поликлиники, магазины, детские сады, школы, парки, спортивные площадки, метро и наземный транспорт - всё под рукой, а так же в пешей доступности набережная реки Волга. В доме живут порядочные и ненавязчивые соседи, с которыми легко найти общий язык Район очень востребован для аренды, особенно для студентов. Много парковочных мест во дворе Остановка общественного транспорта в 300 метрах ВАЖНО: -2 взрослых собственников -без Долгов и обременений - вся стоимость в договоре -Ипотека подходит ОТЛИЧНОЕ ВЛОЖЕНИЕ НА БУДУЩЕЕ. ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ( оплата по факту одобрения)

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874529442](tel:+79874529442)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	12.60 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



