

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Физкультурная улица, 103А

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 103А

 Безымянка

8 000 000 Р

133 333Р за м²



60.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 23

Этаж

Продается уютная квартира в Самаре на Физкультурной улице, расположенная в современном 23-этажном доме на 17 этаже. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из них 35 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м — кухня. Квартира с двумя комнатами и совмещенным санузлом. Высота потолков — 2,7 метра. До станции метро Безымянка всего 11 минут пешком. В квартире сделан свежий евроремонт, поэтому можно сразу заселяться без дополнительных вложений. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и собираться всей семьей. Лоджия выходит во двор, создавая уютную атмосферу и защищая от городского шума. В санузле современная сантехника, что добавляет комфорта. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно без труда поднимать крупногабаритные вещи. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. В подъезде есть пандус, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями. Район активно развивается, поэтому рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает оперативность и прозрачность покупки ...

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198124921](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	23	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

