

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Стара Загора, 177

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 177

 Безмянка

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44,3 кв.м с застекленной лоджией в неугловом расположении дома. Объект характеризуется отличным состоянием, подтвержденным проведенным капитальным обновлением инженерных систем: полностью заменена электропроводка, установлены современные пластиковые окна, новые радиаторы отопления, счетчики на газ и воду..
Дополнительным преимуществом является наличие уникального холодного погреба на лоджии, что редко встречается в многоквартирных домах и предоставляет дополнительное место для хранения. Планировка эффективная, квартира теплая и светлая. Жилой комплекс отличается спокойной атмосферой и озелененной территорией. Во дворе оборудована новая детская площадка, что создает комфортную среду для семей с детьми. Инфраструктура развита превосходно: в шаговой доступности расположены два детских сада и школа. Рядом с домом находятся продуктовые магазины, остановки общественного транспорта обеспечивают прекрасную транспортную доступность в разные районы города. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости находятся дубовая роща и озеро. Квартира является первой собственностью, что гарантирует юридическую чистоту сделки и отсутствие каких-либо обременений или долгов по коммунальным платежам. В подъезде чисто и спокойно, проживают ответственные ...

 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Меркулов Руслан Анатольевич](#)

Телефон: [+79649857185](tel:+79649857185)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

