

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Карбышева улица, 61а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карбышева улица, 61а

 Спортивная

6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продам 1 комнатную квартиру в современном доме 2012 года постройки по ул. Карбышева, д.61А, пересечение с ул. Дыбенко (за ТЦ КОСМОПОРТ), Советский район, 13 этаж 16-ти этажного монолитного дома, общая площадь с учётом лоджии 45 кв.м, без учёта 36,7 кв.м., большая лоджия на всю квартиру 8,3 кв.м., с/у совмещенный, . Квартира в отличном состоянии, очень теплая, гардеробная 6 кв.м. В доме два лифта, один грузовой. Закрытый двор, шлагбаум и ворота с пультом охраны. Во дворе большая современная детская площадка, с зоной отдыха, теннисный стол. Хорошее местоположение, остановки, рядом ТЦ КОСМОПОРТ, ресторан «Шёлк», СГЭУ, Педагогический университет, Самарский торгово-экономический колледж, магазины МАГНИТ и ПЯТЁРОЧКА, аптеки, OZON и т.п., в пешей доступности парк Дружбы. Подходит любая форма оплаты, 1 взрослый собственник, в собственности более 10-ти лет. Прямая продажа. Никто не живёт. Квартира без долгов и обременений.

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН Крепость](#)

Телефон: [+79270195737](tel:+79270195737)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



