

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Заводское шоссе, 44

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 44

 Юнгородок

2 600 000 Р

83 601Р за м²



31.10 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

6.70 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА Общей площадью 31,1м (без лоджии), 9 этаж в 9 этажном доме. Жилая комната 17,1м с выходом на лоджию 7,1м. Кухня 6,7м, прихожая 3м, коридор 1м, санузел совмещенный 3,1м. В квартире есть небольшая кладовая, гардеробная 1,3м., светлая квартира с видом на улицу. Имеется лоджия, без ремонта, проживали квартиранты. Над квартирой тех. этаж. Во дворе детская, спортивная площадка, развитая инфраструктура. В шаговой доступности детский сад в 5 минутах, общеобразовательная школа в 10 минутах, в соседнем доме художественная школа, магазины, аптеки, почта, маркетплейсы. В 10 минутах ходьбы торговый центр Виваленд. Рядом 2 стадиона, бассейн. Хорошие, приятные соседи. С парковкой проблем нет. Квартира находится на улице Заводское шоссе, окна выходят на улицу и стадион Заря. 1 взрослый собственник, обременений не имеется.

 0 с 27.08.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Коновалова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79277134652](tel:+79277134652)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	6.70 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



