

Купить квартиру за 4 310 000 рублей на 1-й квартал, 53

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 1-й квартал, 53

4 310 000 Р

126 023Р за м<sup>2</sup>



34.20 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЦЕНА НИЖЕ РЫНОЧНОЙ! ТОРГ Продаётся однокомнатная квартира с ремонтом, на 4-ом этаже в кирпичном доме престижного района ЖК "Новая Самара" общей площадью 34.2 м2. без учёта лоджии. В квартире сделан современный ремонт из качественных материалов, установлен ламинат в комнате, пол в кухне и санузле с подогревом, натяжной потолок. Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф), шкаф-купе в комнате. Есть возможность подключения газа. Дом расположен в центре микрорайона. В шаговой доступности детский сад, школа. Экологически чистый район, удобная транспортная развязка. Развитая инфраструктура, магазины, торговые центры, фитнес-центр, СК "Кристалл". Долгов и обременений нет. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН Премиум](#)

Телефон: [+79277768257](tel:+79277768257)

## Характеристики

|                       |             |                  |             |
|-----------------------|-------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 1           | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                  | 4           | Этажей всего     | 10          |
| Состояние объекта     | хорошее     | Наличие телефона | да          |
| Площадь жилая         | 20.00 кв. м | Площадь кухни    | 10.00 кв. м |
| Наличие мусоропровода | нет         |                  |             |



