Купить квартиру за 10 500 000 рублей на 5-я просека, 133

Самарская область, Самара, 5-я просека, 133

Российская

10 500 000 Р

150 000Р за м^2

70.00 м^2	36.00 м^2	16.00 м^2	13 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Номер объекта: 102144 Менеджер объекта: Зинатуллина Рания Продается отличная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом рядом с Волгой общей площадью 70 кв.м. в Октябрьском районе в ЖК Изумрудный. Площадь кухни 16кв.м, комнаты 20 кв.м и 16 кв.м. В квартире сделан дизайнерский ремонт, по последним технологиям. Квартира на 2 стороны. Просторная кухня-гостиная, кухонный гарнитур и встроенная техника остаются (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина), водонагреватель, кондиционер. Санузел раздельный. Большая лоджия, обшита и стеклопакет ПВХ. Дом кирпичный, толстые стены. В квартире всегда тепло, стоят счетчики на тепло,поэтому низкие коммунальные платежи. Ухоженная территория. Экологически чистый район, в этом районе никогда не было и нет заводов. Развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: -рядом новая современная школа 26, детские сады, -до пляжа р.Волга 8мин ходьбы, -сквер Леснуха с озером, в котором живут белочки и уточки, красивые прогулочные зоны, можно гулять с детьми, с колясками. Во дворе красочная большая детская площадка. - спортивный комплекс МТЛ Арена, - кафе, магазины (круглосуточный Перекресток). В шаговой доступности ул. Ново-Садовая. В доступности все виды транспорта: трамвай, троллейбус, автобусы, газели. Быстрый выход на сделку ...

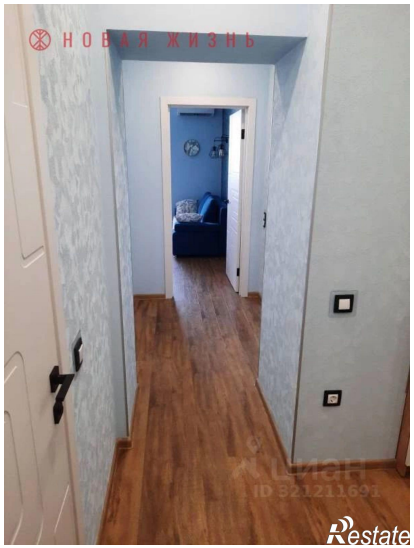
0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

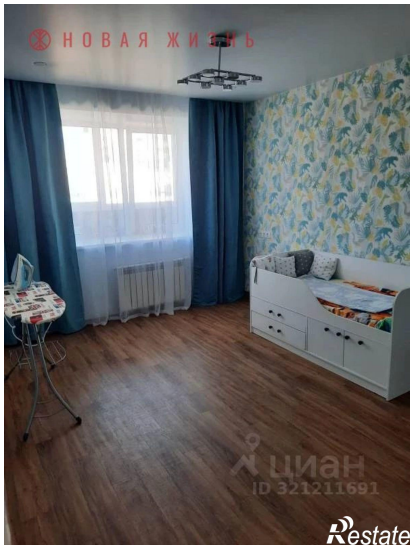
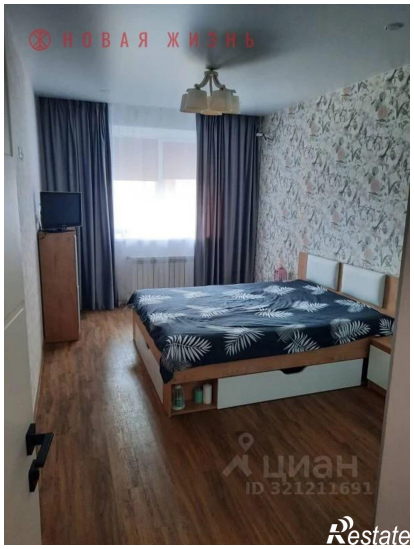
Продавец: Собственник

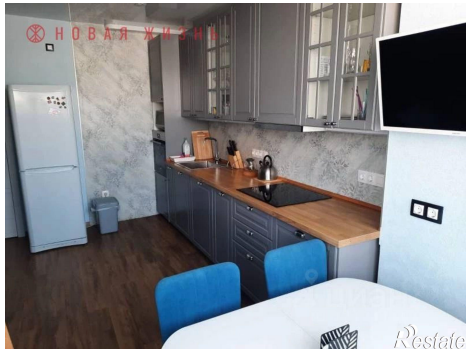
Телефон: +79871677723

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	15	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		





НОВАЯ ЖИЗНЬ
Restate

НОВАЯ ЖИЗНЬ
Restate