

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ново-Вокзальная, 205

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Вокзальная, 205

 Безымянка

4 300 000 Р

130 303Р за м²



33.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается теплая, не угловая ,1-комнатная квартира на 5 этаже 12-ти этажного панельного дома. Общая площадь 33,7 кв.м, кухня 9,2 кв.м, комната 17 кв.м с застекленным балконом. Расположение дома таково, что окна с любой стороны выходят во двор , от дороги далеко , поэтому нет пыли и не слышно транспорт. Транспортная развязка удобная , все в шаговой доступности, в том числе магазины и банки. Рядом два рынка(на улице Фадеева и на улице Ново-вокзальная). Есть детская площадка, рядом школа , два детских сада . В квартире требуется косметический ремонт. В 2020 году в туалете были заменены трубы, на кухне и в ванной произведена замена смесителей . Санузел и ванная комната раздельные. Огромный общий коридор на две квартиры с тихими соседями. Потолок навесной со встроенными лампочками. Кухню специально не стали устанавливать, чтобы у новых хозяев была возможность поставить на свой вкус и цвет. При желании можно оставить мебель. Сделан ремонт в подъезде , заменена проводка. Один собственник . Обременений нет. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТОРГ!

 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171227869](tel:+79171227869)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



