

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на 5-й кв-л, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-й кв-л, 1

 Юнгородок

3 950 000 Р

91 860Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира в поселке Мехзавод, 5-й квартал, расположена в десятиэтажном кирпичном доме в самом центре населенного пункта. Объект характеризуется выгодным расположением, отличным состоянием и готовностью к комфортному проживанию. Планировка практичная: изолированные комнаты, отдельный санузел, неугловое расположение обеспечивает сохранение тепла. Из окон открывается панорамный вид на весь поселок. Проведен полный комплекс работ по обновлению: установлены новые окна ПВХ, заменены трубы и радиаторы отопления, полностью обновлена внутренняя отделка санузлов, установлена новая входная дверь. В подъезде выполнен капитальный ремонт крыши и установлен современный скоростной лифт. Квартира продается с полным пакетом качественной мебели, изготовленной на заказ, и всей необходимой бытовой техникой, включая кондиционер, холодильник, стиральную машину, робот-пылесос, микроволновую печь и отпариватель. Дом обладает низкой нагрузкой на этаж — всего три квартиры. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, аптеки, поликлиника, детский сад, школа, остановка общественного транспорта, супермаркеты, а также большой парк с фонтаном, спортивными и детскими площадками и домом культуры. Юридическая чистота сделки обеспечена: в квартире никто не зарегистрирован, долги по коммунальным ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Халько Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79615601195](tel:+79615601195)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

