

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Черемшанская улица, 131

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 131

 Безымянка

3 700 000 Р

102 778Р за м²



36.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Интересное предложение: полнметражная 1-комнатная квартира с большой (8,1 кв.м) кухней и высокими (3,0 м) потолками в малоэтажном доме . Удобная локация, до пр.Кирова около 100 м, но дом стоит в стороне от шума. В подъезде (чистый, без посторонних запахов) всего 9 квартир. Никаких проблем с парковкой, во дворе или рядом с домом всегда найдется свободное место. На первом этаже дома находятся нежилые помещения, в том числе 2 аптеки. На углу с пр.Кирова рядом с остановкой общественного транспорта находится мини-рынок. На другой стороне проспекта расположен Свято-Воскресенский мужской монастырь с прекрасным парком. Вокруг дома большое количество магазинов различного формата, лавок, павильонов. Через дорогу расположен детсад 306, с другой стороны - МБОУ Дневной пансион-84 (Для семей с детьми - льгота на внеочередной прием и первоочередной прием действует только для зачисления в школу по месту регистрации ребенка). - Квартира продается с мебелью и техникой, в том числе стиральная машина-автомат и холодильник. Новая газовая колонка Бош . - низкая плата за содержание, около 3000 руб/месяц, установлен счетчик холодной воды. -дополнительный бонус - в подвале дома имеется помещение для хранения (кладовка площадью около 3 кв.м). В квартире никто не зарегистрирован, один собственник, квартира ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879631019](tel:+79879631019)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

