

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Мориса Тореза, 71

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 71

 Спортивная

5 950 000 Р

129 348Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 46,5 м² расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1963 года постройки. Объект отличается выгодным планировочным решением: смежные комнаты и компактная кухня площадью 6 м² эргономично организованы, что позволяет эффективно использовать каждый метр пространства. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора и легкости. В квартире выполнен качественный современный ремонт с применением практичных материалов, готовый для комфортного проживания. Совмещенный санузел и остекленный балкон, выходящий во двор, дополняют картину благоустроенного жилья. Ключевым преимуществом является расположение окон на тихую, зеленую сторону двора, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Дом обеспечен газоснабжением, что обуславливает низкие коммунальные платежи. Прилегающая территория благоустроена: во дворе оборудована спортивная площадка. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины повседневного спроса и остановки общественного транспорта. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка с привлечением ипотечного финансирования по ставке 13,99%. Объект представляет собой оптимальное предложение для тех, кто ищет практичное жилье без необходимости вложения дополнительных средств ...

 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871664452](tel:+79871664452)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



