

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на проспект Карла Маркса, 6

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 6

 Алабинская

14 700 000 Р

193 421Р за м²



76.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Квартира находится в ж/д районе на пересечении Владимирской и Карла Маркса. Не на самом перекрестке. Всё в шаговой доступности. Школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры и жд вокзал. Отличная транспортная развязка. Квартира перепланирована из 4-х комнатной под 3-х комнатную и большую кухню-гостиную. В хозяйской спальне имеется гардеробная. Квартира полностью и тщательно отремонтирована. Заменена вся штукатурка, стяжка, трубы отопления, водоснабжения, канализации и батареи. Везде установлены пластиковые стеклопакеты Rehau. Вся электропроводка новая, с грамотным расположением розеток. Утепленная большая лоджия. Натяжные потолки. На полу уложен кварцвинил. Электрический щит (счетчик в подъезде) в квартире с автоматами, предусматривающими отключение эл.эн. по зонам. Кондиционер установлен в кухне-гостиной. В трёх комнатах всё предусмотрено для их установки. Остаётся кухонный гарнитур с встраиваемой техникой (холодильник, варочная поверхность, СВЧ, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, предусмотрена ниша для установки дополнительного морозильного шкафа). Остальное по договоренности.

 1 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179500105](tel:+79179500105)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	17.00 кв. м		

